

제154차 남포, 광복지하도상가 공실점포 입찰 공고

□ 입찰 대상 (점포 수: 총 24개)

1. 입찰에 부치는 사항

연번	상 가 명	호수	임대면적(㎡)	예 정 가 격 (연간임대료)	비고
1	남포지하도상가	가9	28.84㎡	2,972,400원	-
2	남포지하도상가	가12	36.60㎡	3,772,800원	-
3	남포지하도상가	가15	43.10㎡	4,442,400원	-
4	남포지하도상가	가16	44.94㎡	4,632,000원	-
5	남포지하도상가	가33, 가34	55.48㎡	6,177,600원	-
6	남포지하도상가	가44	27.74㎡	3,088,800원	-
7	남포지하도상가	가68	27.74㎡	3,661,200원	-
8	남포지하도상가	가87	54.08㎡	7,651,200원	-
9	남포지하도상가	가89	54.08㎡	7,287,600원	-
10	남포지하도상가	라17	27.74㎡	1,321,200원	-
11	남포지하도상가	라22	27.74㎡	1,497,600원	-
12	남포지하도상가	라36	27.74㎡	1,497,600원	-
13	남포지하도상가	라48	27.74㎡	1,598,400원	-
14	남포지하도상가	라49	27.74㎡	1,598,400원	-
15	광복지하도상가	A-16	37.22㎡	2,778,000원	-
16	광복지하도상가	A-62	27.40㎡	930,000원	-
17	광복지하도상가	B-58	27.40㎡	1,078,800원	-
18	광복지하도상가	B-67	27.40㎡	946,800원	-
19	광복지하도상가	B-69	27.40㎡	946,800원	-
20	광복지하도상가	C-18	37.22㎡	3,006,000원	-
21	광복지하도상가	C-63	40.98㎡	1,431,600원	-
22	광복지하도상가	C-64	27.40㎡	956,400원	-
23	광복지하도상가	C-66	27.40㎡	956,400원	-

가. 입찰 유의사항

1) 예정가격에는 부가가치세가 포함되어 있지 않습니다.

나. 임대 기간: 10년(임대차 계약기간 내 1년마다 사용허가 갱신허가를 받아야만 함)

다. 입찰 일정

전자 입찰서 제출 및 입찰 보증금 납부 일시	입찰 집행 (개찰) 일시	입찰서 제출 및 개찰	계약 체결 기간	임대 계약 기간
2022. 12. 14.(수) 16:00 ~2022. 12. 20.(화) 16:00	2022. 12. 21.(수) 10:00	온비드 (www.onbid.co.kr)	2022. 12. 22.(목)	2023. 1. 1. ~2032. 12. 31.

※ 공고 회차별 1인당 1물건에 대해서만 투찰이 가능하며, 2회 이상 투찰시 모든 투찰 건에 대해 무효 처리되오니, 이 점 반드시 유의해 주시기 바랍니다.

※ 상세 공고문 내 금지업종 필독 및 점포 상태 확인 후 입찰하여주시기 바랍니다.

※ 광복지하도상가 C-63호는 휴대폰 판매매장으로 입찰가능합니다.

2. 입찰 방법(총액 입찰): 전자 입찰 실시(온비드 www.onbid.co.kr)

가. 일반 경쟁 입찰로서 입찰 금액은 부가가치세를 제외한 금액으로 입찰

나. 유효한 입찰로, 예정 가격 이상으로 입찰한 자 중에서 최고 가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정

3. 임대료 납부 방법: 계약 체결 전 공단에서 발행하는 납입 고지서로 선납

4. 공고문을 반드시 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바라며, 입찰자는 본 입찰에 대한 제반사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 임한 것으로 간주함(상세 공고문 필독)

5. 기타 상세한 내용은 부산시설공단 홈페이지 참조 및 담당자에게 문의 바랍니다.

부산시설공단 남부지하도상가사업소

남부지하도상가사업소 계약 담당 ☎ 051-713-8202
